

Заключение

о результатах публичных слушаний, проводимых 02.07.2026,
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

от 03 июля 2026 г.

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Решение Собрании депутатов Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области от 16.04.2026 № 213 «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области»;
- Постановление администрации Катав-Ивановского муниципального округа «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» от 10.06.2026 № 1130. Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 02 июля 2026 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:10:0606001:517, площадью 1493,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, поселок Кордонный, земельный участок 4/1 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж), испрашиваемый вид использования код 5.2.1 «туристическое обслуживание»».

Количество участников публичных слушаний – 15 человек.

Организатор проведения публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Срок проведения публичных слушаний - с момента опубликования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025) до 02 июля 2026 г.

Форма оповещения о начале публичных слушаний: постановление администрации Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области от 10.06.2026 № 1130, опубликовано в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025) от 10 июня 2026 г.

Экспозиция демонстрационного материала была размещена:

- в здании администрации Катав-Ивановского муниципального округа г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, 1 этаж, 15 июня 2026 г., 22 июня 2026 г., 29 июня 2026 г., с 15:00 ч. до 17:00 ч.;
- в здании, расположенное по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, с. Тюлюк, ул. Ленина, 43, 15 июня 2026 г., 22 июня 2026 г., 29 июня 2026 г. с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Время посещения экспозиции: с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Количество предложений и замечаний, внесенных в журнал учета посетителей экспозиции, - 0.

Выводы и рекомендации комиссии по проекту:

1. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:10:0606001:517, площадью 1493,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, поселок Кордонный, земельный участок 4/1 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж), испрашиваемый вид использования код 5.2.1 «туристическое обслуживание».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025).

Председатель комиссии



А. В. Васильев

Секретарь комиссии



О. В. Варниченко